

การแบ่งงวดงานและกำหนดวันแล้วเสร็จ

ปรับปรุงอาคารหมายเลข 3037 (ชุมชนประทวน) ที่ บบ.6

ผู้เสนอราคาต้องยอมตกลงตามเงื่อนไขที่ทางราชการ แบ่งงวดงานออกเป็น 6 งวด งานแล้วเสร็จ ภายใน 180 วัน
ซึ่งมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

งวดที่	จำนวนเงินคิดเป็น อัตราร้อยละของ ค่าจ้างทั้งสิ้น	งานที่ส่งมอบ	แล้วเสร็จ ภายใน(วัน) นับตั้งแต่วัน เริ่มสัญญา
1	15	- รื้อถอนเวที (หน้าครัว)และเคาน์เตอร์ของเดิม แล้วเสร็จ - รื้อถอนชุดประตู-หน้าต่างของเดิม แล้วเสร็จ - รื้อถอนฝ้าเพดานของเดิม แล้วเสร็จ - รื้อถอนวัสดุผนังหลังคาของเดิมแล้วเสร็จ - รื้อถอนดวงโคมไฟฟ้าของเดิม แล้วเสร็จ - รื้อถอนผิวพื้นและผิวผนังของเดิม แล้วเสร็จ - รื้อถอนสุขภัณฑ์ของเดิม แล้วเสร็จ - รื้อถอนอ่างล้างจานของเดิม แล้วเสร็จ - รื้อถอนเครื่องปรับอากาศของเดิม แล้วเสร็จ - ซ่อมแซมหลังคาและทาสีโครงหลังคาของเดิม แล้วเสร็จ - ติดตั้งวัสดุผนังหลังคาทั้งหมด พร้อมแผ่นปิดมุมและเชิงชาย แล้วเสร็จ	30
2	15	- ติดตั้งระบบประปา-สุขาภิบาล และถังไขมัน พร้อมฐานราก ค.ส.ล. แล้วเสร็จ - ติดตั้งตู้ LOAD CENTER พร้อมเชื่อมต่อระบบไฟฟ้าจากอาคารเดิม - ขัดพื้นไม้เวทีของเดิม พร้อมซ่อมแซม แล้วเสร็จ - ติดตั้งระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง ได้ 60 % ของงานทั้งหมด - ติดตั้งระบบดับเพลิง ได้ 60 % ของงานทั้งหมด - ติดตั้งผนังไฟบอร์ดซีเมนต์บอร์ดยึดกับผนังปูนของเดิม ได้ 60% ของงานทั้งหมด - ติดตั้งผนังซีเมนต์เส้นใยแผ่นเรียบเว้นร่องยาแนว ได้ 60% ของงานทั้งหมด - ติดตั้งผนังก่ออิฐ แล้วเสร็จ - ติดตั้งฝ้าเพดานภายใน ได้ 60 % ของงานทั้งหมด	60

3	15	- ติดตั้งผนังไฟบอร์ดซีเมนต์บอร์ดยึดกับผนังปูนของเดิม ในส่วนที่เหลือทั้งหมด แล้วเสร็จ - ติดตั้งผนังซีเมนต์เส้นใยแผ่นเรียบเว้นร่องยาแนว ในส่วนที่เหลือทั้งหมด แล้วเสร็จ - ติดตั้งระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง ในส่วนที่เหลือทั้งหมด แล้วเสร็จ - ติดตั้งระบบดับเพลิง ในส่วนที่เหลือทั้งหมด แล้วเสร็จ - ติดตั้งฝ้าเพดานภายในส่วนที่เหลือทั้งหมด แล้วเสร็จ - ติดตั้งโคมไฟฟ้าแสงสว่างและสวิตช์เต้ารับไฟฟ้า แล้วเสร็จ - ทาสีฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ - ติดตั้งบัวฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ - ซ่อมแซม ประตู-หน้าต่างเดิม แล้วเสร็จ - ติดตั้งพัดลมระบายอากาศ แล้วเสร็จ - ติดตั้งผิวพื้นกระเบื้องพอร์ซเลน แล้วเสร็จ - ติดตั้งผิวผนังกระเบื้องเซรามิค แล้วเสร็จ	90
4	15	- ทาสีผนังภายใน-ภายนอก แล้วเสร็จ - ติดตั้งเคาน์เตอร์ แล้วเสร็จ - ติดตั้งสุขภัณฑ์ และอุปกรณ์ประกอบ แล้วเสร็จ - ติดตั้งบัวเชิงผนัง แล้วเสร็จ - ทำ Self Leveling แล้วเสร็จ - ติดตั้งผิวกระเบื้องยางพร้อมบัวเชิงผนัง แล้วเสร็จ - ติดตั้งประตู-หน้าต่าง แล้วเสร็จ - ติดตั้งผนังวัสดุดูดซับเสียงชนิดหุ้มผ้า แล้วเสร็จ - ติดตั้งผนังตกแต่งกรุผิวลามิเนตและไม้อัดแน่นผสมซีเมนต์ แล้วเสร็จ - ติดตั้งผนังแผ่นดูดซับเสียง แล้วเสร็จ - ติดตั้งผนังไฟบอร์ดซีเมนต์ทั้งหมด แล้วเสร็จ - กรุผิว Wall paper แล้วเสร็จ	120
5	15	- ติดตั้งป้ายไฟพร้อมข้อความ แล้วเสร็จ - วาดภาพตกแต่งบนผนัง แล้วเสร็จ - ติดตั้งผนังตกแต่งตะแกรงเหล็กฉีก แล้วเสร็จ - ติดตั้งอุปกรณ์ประกอบอาคาร (B-01 - B-06) แล้วเสร็จ - ทำความสะอาดพื้นหินขัด แล้วเสร็จ (พื้นภายใน) - ทำความสะอาดพื้นกรวดล้าง แล้วเสร็จ (พื้นภายนอก)	150

6	25	- ทาหน้ายากำจัดปลวกพร้อมเคลือบแข็งผิวไม้ด้วยยูรีเทรน (พื้นเวที) แล้วเสร็จ - เคลือบพื้นหินขัดด้วย Wax แล้วเสร็จ (พื้นภายใน) - ติดตั้งครุภัณฑ์ปรับอากาศ พร้อมทำสี แล้วเสร็จ - ติดตั้งครุภัณฑ์เครื่องครัว แล้วเสร็จ - ติดตั้งป้ายประวัติอาคาร แล้วเสร็จ - ทดสอบระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง แล้วเสร็จ - ทดสอบระบบประปาและสุขาภิบาล แล้วเสร็จ - ทดสอบระบบเครื่องปรับอากาศ และระบบอื่นๆ ให้ใช้งานได้ดี แล้วเสร็จ - ส่ง AS-BUILD DRAWING งานตกแต่งภายใน ,งานระบบไฟฟ้าและงานระบบเครื่องกล แล้วเสร็จ - จัดทำบัญชีครุภัณฑ์ทั้งหมด แล้วเสร็จ - ทำงานอื่นๆ ให้แล้วเสร็จตามรูปแบบและรายการพร้อมเก็บทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างให้เรียบร้อย	180
รวม 6 งวด	100	รวมทุกงวดแล้วเสร็จ	180 วัน

หมายเหตุ 1. ผู้รับจ้างสามารถขอส่งมอบงาน และเบิกจ่ายเงินค่าก่อสร้างข้ามงวดได้ ในกรณีที่งานในงวดที่จะเบิกจ่ายนั้นๆ แล้วเสร็จสมบูรณ์

น.อ.  ประธานกรรมการ
(อภิรรัตน์ อนนารญาณ)

น.อ. 
(สุพจน์ โพธิ์เกษม)

กรรมการ

น.ท.


(ณรงค์ ศรีเสถียร)

กรรมการและเลขานุการ